

Tabel centralizator cu UAT-urile din FINANȚAREA VII/2021 care au solicitat finanțare din fonduri ANCPI și prețurile de execuție exprimate în lei (fără TVA), pentru lucrări de înregistrare sistematică

Nr. crt.	DENUMIRE UAT	SIRUTA	Categorii de dificultate in functie de relief	IMOBIL INTRAVILAN Preț imobil	IMOBIL EXTRAVILAN Preț imobil
1	ALUNU	168229	Categoria III	247,80	113,40
3	BĂBENI	168372	Categoria I	260,40	84,00
4	B. GOVORA	167641	Categoria III	289,80	113,40
5	B. OLĂNEȘTI	167696	Categoria IV	319,20	142,80
6	BĂLCEȘTI	168452	Categoria II	273,00	96,60
7	BREZOI	167794	Categoria V	361,20	184,80
8	CĂLIMĂNEȘTI	167909	Categoria IV	319,20	142,80
9	CERNIȘOARA	169039	Categoria III	247,80	113,40
10	COPĂCENI	169182	Categoria III	247,80	113,40
11	CREȚENI	169306	Categoria III	247,80	113,40
12	DRĂGOEȘTI	169547	Categoria I	218,40	84,00
13	FRÂNCEȘTI	169896	Categoria III	247,80	113,40
14	GALICEA	169994	Categoria II	231,00	96,60
15	GHIOROIU	170097	Categoria III	247,80	113,40
16	GOLEȘTI	170220	Categoria III	247,80	113,40
17	GUȘOENI	170444	Categoria III	247,80	113,40
18	IONEȘTI	170514	Categoria II	231,00	96,60
19	LĂCUSTENI	174511	Categoria II	231,00	96,60
20	LALOȘU	170612	Categoria II	231,00	96,60
21	MĂCIUCA	171101	Categoria III	247,80	113,40
22	MALAIA	171021	Categoria V	319,20	184,80
23	MĂLDĂREȘTI	171272	Categoria III	247,80	113,40
24	MILCOIU	171469	Categoria III	247,80	113,40
25	MITROFANI	174520	Categoria III	247,80	113,40
26	MUEREASCA	171539	Categoria IV	277,20	142,80

Nr. crt.	DENUMIRE UAT	SIRUTA	Categoriile de dificultate in functie de relief	IMOBIL INTRAVILAN Preț imobil	IMOBIL EXTRAVILAN Preț imobil
27	N. BĂLCESCU	171628	Categoria III	247,80	113,40
28	OTEȘANI	171931	Categoria III	247,80	113,40
29	PĂUȘEȘTI	171995	Categoria III	247,80	113,40
30	PESCEANA	172279	Categoria III	247,80	113,40
31	POPEȘTI	172377	Categoria III	247,80	113,40
32	PRUNDENI	172457	Categoria II	231,00	96,60
33	RM. VĂLCEA	167473	Categoria II	273,00	96,60
34	ROȘIILE	172698	Categoria III	247,80	113,40
35	RUNCU	172812	Categoria III	247,80	113,40
36	ȘIRINEASA	173686	Categoria III	247,80	113,40
37	ȘTEFĂNEȘTI	173748	Categoria II	231,00	96,60
38	STOILEȘTI	173374	Categoria III	247,80	113,40
39	ȘUȘANI	173793	Categoria II	231,00	96,60
40	SUTEȘTI	173597	Categoria III	247,80	113,40
41	TETOIU	173855	Categoria III	247,80	113,40
42	TOMȘANI	173935	Categoria III	247,80	113,40
43	VLĂDEȘTI	174156	Categoria III	247,80	113,40

NOTĂ :

PENTRU PLĂTITORII DE TVA, LA PREȚ SE ADAUGĂ TVA .

Vă reamintim faptul că potrivit art.9 alin. (34¹) din Legea 7/1996 (Legea cadastrului și publicității imobiliare) “în cadrul Programului național de cadastru și carte funciară se finanțează, în condițiile legii, și lucrările de înregistrare sistematică ce vor fi inițiate de unități administrativ- teritoriale, având ca obiect atât sectoare cadastrale care cuprind imobile din extravilan, cât și sectoare cadastrale care cuprind imobile din extravilan și din intravilan, indiferent de calitatea titularului dreptului, respectiv proprietar, titular al unui drept real asupra imobilului sau posesor”.

De asemenea vă rugăm să aveți în vedere prevederile art.9 alin. (34⁷) din Legea 7/1996 (Legea cadastrului și publicității imobiliare) conform căruia “ În vederea asigurării finanțării prevăzute la alin. (34³) și (34⁴), unitățile administrativ-teritoriale care intenționează demararea lucrărilor de înregistrare sistematică a terenurilor la nivel de sector cadastral, conform alin. (34¹) și (34²), au obligația de a transmite oficiilor teritoriale în raza cărora sunt situate

sectoarele cadastrale solicitarea de a se încheia contractul de finanțare, în termen de 60 de zile de la intrarea în vigoare a procedurii prevăzute la alin. (34⁶). În vederea derulării accelerate a Programului național de cadastru și carte funciară, termenul de 60 de zile se va calcula de la primirea de către unitatea administrativ-teritorială a înștiințării transmise de oficiul teritorial cu privire la suma alocată pentru finanțare și a modelului contractului de finanțare, prevederile alin. (34⁸) nefiind aplicabile. Unitățile administrativ-teritoriale beneficiare ale finanțării lucrărilor de înregistrare sistematică au obligația de a include cu prioritate în sectoarele cadastrale care fac obiectul contractului de prestări servicii terenurile aferente proiectelor de infrastructură de interes național, precum și pe cele care fac obiectul subvențiilor plătite de Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură.”

Totodată, având în vedere prevederile Ordinului nr. 819/2016 privind aprobarea Procedurii și a modalității de alocare a sumelor, precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor pentru lucrările de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ-teritoriale facem următoarele precizări:

1. După semnarea Contractului de finanțare aveți obligația de a încheia un contract de achiziție publică în maximum 60 de zile de la încheierea prezentului contract. Prin excepție, în cazul în care în termenul de 60 de zile a fost demarată o procedură de atribuire, reglementată de art. 68 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, termenul de încheiere a contractului de achiziție publică poate fi prelungit cu până la 5 zile de la finalizarea procedurii, în baza unor documente justificative;

2. Pentru livrarea “Documente tehnice ale cadastrului-spre publicare”, valoarea tranșei de plată este de 60% din valoarea corespunzătoare numărului de imobile recepționate care pot face obiectul decontării.

3. În cazul imobilelor cu proprietari neidentificați, subiect al înscrierii provizorii a UAT, se va deconta 10% din prețul contractat pentru imobil .

Fiecare UAT care a solicitat finanțare a primit și reprezentarea grafică a sectoarelor cadastrale, pentru a stabili sectoarele și numărul estimat de imobile intravilane și extravilane, care vor sta la baza calculului valoric estimat pentru contractele de prestări servicii pe care le veți încheia.

Informații și detalii suplimentare :

Ion Ilie -Șef Birou Înregistrare Sistematică tel. 0744797486

Bianca Rădulescu - Responsabil achiziții tel. 0773854421